

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0035

**4****3****400****118****€318,000**

Descripción

Chalet Independiente semiamueblado, tiene 4 dormitorios y 3 baños, En la entrada de la parcela tiene zonas ajardinadas y la piscina. Tiene un porche pequeño, todas las ventanas de la casa tienen persianas y rejas . En la planta baja tiene un amplio salón comedor con chimenea, dos dormitorios , uno de ellos con baño en suite y otro baño independiente. Tiene cocina independiente con una puerta trasera que da acceso a la zona de la barbacoa. En la primera planta hay otro dormitorio con baño en suite y una puerta que da al solarium y a un despacho. En el exterior de la casa tiene acceso al sótano, con cocina, salón comedor, baño y ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina privada, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€318,000
ITP (10%)	€31,800
Subtotal	€349,800
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€465 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,185 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

