

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0020**2****2****177****€170,000**

Descripción

Casa adosada amueblada, tiene 2 dormitorios y 2 baños. Hay una amplia terraza en la entrada de la casa, tiene porche, todas las ventanas tienen rejas y persianas. Tiene piscina privada. Tiene un salón amplio, con cocina estilo americano abierta. Los dormitorios tienen armarios empotrados y unas de las habitaciones tiene el baño en suite. La casa está muy bien cuidada y reformada. Está ubicada en la parte alta de Gran Alacant, cerca de la zona de servicios, bares, restaurantes, transporte público. Se encuentra a menos de 5min en coche de la playa del Carabasi y a menos de 10min en coche del Aeropuerto de Alicante-Elche. VISTAS TOTALMENTE DESPEJADAS

Características

Piscina comunitaria, Piscina privada, Sin muebles Calefacción, No Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: E



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€170,000
ITP (10%)	€17,000
Subtotal	€187,000
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€600 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

