

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Don Pueblo)

GA0244



2



2

m²

170

€159,000

Descripción

Casa adosada . Tiene dos dormitorios y dos baños. Tiene cuatro terrazas y un gran sótano con trastero. Tiene un salón comedor grande , con chimenea, una cocina independiente con todos los electrodomésticos, excepto el frigorífico. Los dormitorios tienen grandes armarios empotrados. Tiene aire acondicionado (frío y calor). Todas las ventanas y puertas tienen rejas de seguridad . La urbanización es cerrada, tiene varias piscinas comunitarias, zonas verdes y pista de tenis y fútbol. Está ubicado en la parte alta de Gran Alacant. Se encuentra cerca de la zona de servicios, bares, restaurantes, bancos, transporte público, y ... [ask for more details!]

Características

Sótano, Piscina comunitaria, Sin muebles Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€159,000
ITP (10%)	€15,900
Subtotal	€174,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€300 al año
Gastos Comunidad	€490 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,390 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

