

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0063



2



1

m²

60

€89,000

Descripción

Apartamento amueblado , tiene 2 dormitorios y 1 baño, tiene cocina independiente con una galería cerrada , todos los techos tienen ventilador, los dormitorios tienen armarios empotrados.Tiene un balcón amplio, y en la parte de arriba de la casa tiene un solarium muy grande, Donde tiene unas bonitas vistas a Gran Alacant., tiene plaza de parking privado. La casa se encuentra en la parte baja de Gran Alacant , en una urbanización tranquila y muy bonita, tiene piscina comunitaria. Se encuentra muy cerca de la zona de servicios, bares, restaurantes, bancos, supermercados, gasolinera, transporte público. La playa del Carabasi está a 5 min en coche.

Características

Solarium, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€89,000
ITP (10%)	€8,900
Subtotal	€97,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€260 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€860 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

