

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0042

**3****2****318****118****€249,000**

Descripción

Chalet independiente amueblado, tiene 3 dormitorios y 2 baños. En la entrada de la parcela tiene un porche amplio, todas las ventanas de la casa tienen rejas y persianas. Es un chalet de una sola planta. EL salón es amplio con chimenea, la cocina es independiente, todas las habitaciones tienen armarios empotrados. En la parte de atrás del chalet se encuentra la piscina (7x4m). Tiene un solarium grande donde tiene unas maravillosas vistas a la bahía de Alicante y a la sierra . Está ubicado en la parte baja de Gran Alacant en una urbanización muy tranquila, está muy cerca de la zona de servicios, restaurantes, tiendas, bancos, supermercados, ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Piscina privada, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€249,000
ITP (10%)	€24,900
Subtotal	€273,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€400 al año
Gastos Comunidad	€100 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,100 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

