

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0008A

**4****4****663****663****€429,000**

Descripción

Chalet independiente amueblado, tiene 4 dormitorios y 4 baños. Tiene sótano de 152,3 m2 con un dormitorio, un baño completo, salón comedor, bar, sala de estar y un trastero. En la planta de abajo tiene salón comedor con chimenea, cocina amplia independiente con todos los electrodomésticos, dos dormitorios con armarios empotrados y dos terrazas. Todas las ventanas tienen rejas y persianas. En la planta de arriba tiene un dormitorio con un baño y el solarium con unas maravillosas vistas a toda la bahía de Alicante. En la planta de abajo el suelo tiene calefacción, y todas las zonas de la casa tienen aire acondicionado (... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€429,000
ITP (10%)	€42,900
Subtotal	€471,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€767 al año
Gastos Comunidad	€100 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,467 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

