

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Olivo de Oro)

GA0033

**2****2****141****95****€169,000**

Descripción

Casa adosada semi amueblada, tiene dos habitaciones y dos baños y con posibilidad de hacer un tercer dormitorio. Tiene un jardín amplio y espacio suficiente para aparcar un vehículo. La terraza la cubre un toldo , todas las ventanas de la casa tienen persianas y rejas. La cocina es moderna , estilo americano abierta con electrodomésticos , tiene una galería y un trastero. La casa tiene una caldera , calefacción central, y aire acondicionado (frío y calor). Tiene una terraza en la parte de arriba donde tiene unas maravillosas vistas . La casa está ubicada en la parte alta de Gran Alacant, en una urbanización cerrada, tranquila y ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Piscina comunitaria, Sin muebles Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€169,000
ITP (10%)	€16,900
Subtotal	€185,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€243 al año
Gastos Comunidad	€550 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,393 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

