

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0059

**3****2****107****€125,000**

Descripción

Casa adosada esquina, tiene 3 habitaciones y 2 baños, en la entrada de la vivienda tiene una terraza amplia que hace esquina, todas las ventanas de la casa tienen rejas y persianas, tiene sótano con una habitación y una sala de estar. En la entrada de la casa está el comedor, baño y una cocina independiente con galería cerrada, en la parte de arriba hay 2 habitaciones con armarios empotrados, y el solarium con unas maravillosas vistas . Está ubicado en la zona baja de Gran Alacant, se encuentra cerca de la zona de servicios, bares, supermercado, tiendas, transporte público... Está a tan solo 3min en coche de la playa del ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€125,000
ITP (10%)	€12,500
Subtotal	€137,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€275 al año
Gastos Comunidad	€230 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,105 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

