info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Valverde

GA0295

3 | 2 | 3400 m² | 160 m² | €249,000

Descripción

Chalet amueblado situado en Valverde Bajo (Elche), tiene 3 habitaciones y 2 baños, parcela de 3400 m2, tiene un amplio jardín con plantas y árboles frutales, tiene piscina privada, solarium , porche y garaje. En la entrada de la casa está el porche acristalado, tiene un amplio salón comedor con chimenea, cocina independiente grande con electrodomésticos, las habitaciones son grandes , tiene dos baños completos y uno de ellos con bañera hidromasaje. Está situado en una pedanía de Elche , Valverde Bajo , donde podrá encontrar todo tipo de servicios, banco, tiendas , restaurantes, transporte público, ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Solarium, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy:

GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€249,000
ITP (10%)	€24,900
Subtotal	**€273,900**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€258 al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€858 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com