

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0187



2



2



128

**€129,000**

Descripción

Casa semi adosada con 2 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina americana de estilo abierto, aire acondicionado (frío y calor), armarios empotrados en los dormitorios, persianas y rejas en todas las ventanas, terraza cerrada, chimenea, garaje, solarium con vistas panorámicas, parking bajo techo, piscina comunitaria. Situado en una urbanización tranquila y bonita en la parte baja de Gran Alacant cerca de tiendas, bares y restaurantes y cerca la playa Carabassí y la reserva natural de Clot de Galvany. Cerca de Alicante, Santa Pola y Elche y a poca distancia del aeropuerto internacional de Alicante/Elche.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€129,000
ITP (10%)	€12,900
Subtotal	€141,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€286 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,006 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

