

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Nova Beach)

GA0289



2



2



100



100

€179,000

Descripción

Apartamento adosado planta baja , tiene dos habitaciones y 2 baños, en la entrada tiene una gran terraza muy amplia, tiene unas maravillosas vistas a las amplias zonas verdes que tiene la urbanización y a la playa del Carabasi, la cocina es moderna tipo americana abierta, tiene todos los electrodomésticos, tiene galería cerrada, en la casa también tiene un trastero, las habitaciones tiene armarios empotrados, y dos baños completos, la vivienda tiene aire acondicionado y calefacción central, tiene plaza de parking privado, está ubicada en la zona media de Gran Alacant , en una urbanización de nueva construcción en el 2014, ... [ask for more details!]

Características

Piscina comunitaria, Sin mueblesCalefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€179,000
ITP (10%)	€17,900
Subtotal	€196,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€198 al año
Gastos Comunidad	€1,440 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€2,238 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

