

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0058



3



3



438



200

€249,000

Descripción

Chalet independiente completamente amueblado, tiene 3 habitaciones, 3 baños, tiene piscina privada, un porche acristalado y solarium donde tiene unas maravillosas vistas. Todas las ventanas tienen persianas y rejas, hay aire acondicionado en todas las zonas de la casa (frío y calor), cocina independiente equipada con todos los electrodomésticos, en el salón hay chimenea, las habitaciones tienen armarios empotrados. Tiene sótano. El chalet está ubicado en una urbanización muy tranquila que se encuentra en la parte baja de Gran Alacant, muy cerca de la zona de servicios, bares, restaurante, bancos, supermercados, zona de ocio y transporte ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€249,000
ITP (10%)	€24,900
Subtotal	€273,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€490 al año
Gastos Comunidad	€100 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,190 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

