## **GA-HOMEFINDERS**

## Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

















Def	CAOOFO
Ref	GA0058
Precio	€249,000
Tipologia	
Dormitorios	3
Baños	3
Año Const.	2003
Localización	Gran Alacant
Urbanización	Monte y Mar Bajo
¿En comunidad?Si	
¿En esquina ?	
Lat/Long	38.234793 / -0.539022
Orientación	-
Terrazas	1
Total Const.	200 m <sup>2</sup>
Parcela/Jardin	438 m² 102 m²
I.B.I.	€490 al año
Comunidad/Añ	o €100 al año

## Descripción

Chalet independiente completamente amueblado, tiene 3 habitaciones, 3 baños, tiene piscina privada, un porche acristalado y solarium donde tiene unas maravillosas vistas. Todas las ventanas tienen persianas y rejas, hay aire acondicionado en todas las zonas de la casa ( frío y calor), cocina independiente equipada con todos los electrodomésticos, en el salón hay chimenea, las habitaciones tienen armarios empotrados. Tiene sótano. El chalet está ubicado en una urbanización muy tranquila que se encuentra en la parte baja de Gran Alacant, muy cerca de la zona de servicios, bares, restaurante, bancos, supermercados, zona de ocio y transporte público, está a menos de 5 min en coche de la playa del Carabasi y a menos de 10min del aeropuerto de Alicante. Si necesita ampliar la casa, se puede legalmente hacer 27m2 mas de vivienda.

## **Caracteristicas**

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodom

