

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0062**3****1****100****€108,000**

Descripción

Apartamento adosado planta alta hace esquina, tiene 3 habitaciones y 1 baño, está totalmente amueblado, cocina independiente y con electrodomésticos, aire acondicionado (frío y calor), todas las habitaciones tienen unos amplios armarios empotrados. tiene una amplio solarium con maravillosas vistas. Está situado en la parte alta de Gran Alacant, en una urbanización cerrada, tiene 3 piscinas comunitarias con amplias zonas verdes y muy bien conservada. Está cerca de la zona de servicios, restaurantes, bares, tiendas, transporte público, se encuentra a menos de 5 minutos de la playa en coche.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€108,000
ITP (10%)	€10,800
Subtotal	€118,800
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€180 al año
Gastos Comunidad	€550 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,330 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

