

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0064



2



1



30



85

€85,000

Descripción

Apartamento en planta alta con 2 dormitorios y 1 baño, en la entrada de la casa en la parte baja tiene una terraza, totalmente amueblado, y con electrodomésticos, aire acondicionado (frío y calor), cocina abierta estilo americano, armarios empotrados en todas las habitaciones, y tiene una terraza en la parte alta donde hay unas bonitas vistas a la sierra, la puerta principal es blindada y con rejas de seguridad. Situado en una urbanización cerrada, tranquila y bien cuidada, con piscina comunitaria. Situado en la parte alta de Gran Alacant a poca distancia de los servicios de tiendas, restaurantes, transporte público y a menos de 5 minutos de la playa ... [ask for more details!]

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€85,000
--------	---------

ITP (10%)	€8,500
-----------	--------

Subtotal	€93,500
-----------------	----------------

Notaría (aprox)	€700
-----------------	------

Land registry (apx.)	€350
----------------------	------

Cambios de contratos suminitros	€200
---------------------------------	------

Administrative and legal assistance (apx.)	€850
--	------

Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)
--	----------------------

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
----------------------------	------

IBI	€175 al año
-----	-------------

Gastos Comunidad	€250 al año
------------------	-------------

Seguro Hogar	€250
--------------	------

Rubbish collection (apx.)	€50
---------------------------	-----

Costes estimados al año	€1,025 (Apx.)
--------------------------------	----------------------

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

