

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0285

**3****2****2006****€215,000**

Descripción

Casa adosada de dos plantas hace esquina, tiene aire acondicionado en cada una de las plantas (frío y calor) , tiene un porche grande y terraza con espectaculares vistas en la última planta , 3 habitaciones, 2 baños, cocina moderna abierta estilo americano y equipada con electrodomésticos , tiene galería , ventiladores de techo en toda la casa, armarios empotrados en todas las habitaciones , persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en todas las ventanas, cerca de la piscina comunitaria , situado en una bonita y tranquila urbanización bien mantenida , ubicada en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia de la playa, servicios, ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, Sin muebles Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€215,000
ITP (10%)	€21,500
Subtotal	€236,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€350 al año
Gastos Comunidad	€147 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,097 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

