info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto) GA0003



3 | 2 | 20 | 147 | €115,000

Descripción

Bungalow de 2 plantas con solarium y semi-sotano de 35m2. Totalmente amueblado con electrodomésticos (incluyendo el lavavajillas) y aire acondicionado en todas las plantas. La casa se sitúa en la parte alta y céntrica de Gran Alacant, a proximidad del supermercado UNIDE, de bares, restaurantes y bancos. Urbanización de tipo familial cerrada con piscina comunitaria y zonas verdes. La casa está totalmente equipada con mosquiteras y rejas de seguridad, incluso en la puerta de acceso al solarium. En él, se puede ver toda la bahía de Alicante. Su orientación al Sur le da mucha luz y permite disfrutar más de la casa durante los meses ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€115,000
ITP (10%)	€11,500
Subtotal	**€126,500**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€260 al año
Gastos Comunidad	€170 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,030 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

