info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Olivo de Oro) GA0260



3 | 2 | 35 | 115 | €243,900

Descripción

Casa adosada de esquina con 3 dormitorios y 2 baños, parcialmente amueblado y con electrodomésticos, cocina abierta estilo americano, claraboya en la cocina, lavadero, aire acondicionado (frío y calor), calefacción central, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, solárium con algunas vistas al mar, terraza acristalada, jardín, situado en una urbanización agradable y tranquila bien cuidada con una piscina comunitaria pista de tenis y campo de baloncesto, situado en la parte superior de Gran Alacant a poca distancia de los bares, restaurantes, centro de salud y la parada de autobús y tren local.

Caracteristicas

Solarium, Piscina comunitaria, Sin muebles Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€243,900
ITP (10%)	€24,390
Subtotal	**€268,290**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€250 al año
Gastos Comunidad	€450 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,300 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

