

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0029**2****2****20****147****€95,000**

Descripción

Casa adosada con 2 dormitorios y 2 baños, Totalmente amueblado y electrodomésticos, cocina abierta, lavadero cerrado, aire acondicionado (frío y calor), ventiladores de techo, semi-sótano, balcón, solárium con vistas preciosas, armarios empotrados en las habitaciones, persianas en todas las ventanas. El semi-sotano necesita ser arreglado por problemas de humedad. Situado en una bonita y tranquila urbanización con piscinas comunitarias, Situado en la parte alta de Gran Alacant cerca de los bares, tiendas y restaurantes, Cerca de la playa de Carabasi con todas sus instalaciones, a pocos kilómetros de Alicante / Aeropuerto internacional ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€95,000
ITP (10%)	€9,500
Subtotal	€104,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€200 al año
Gastos Comunidad	€350 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,150 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

