

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0216

**3****3****350****120****€245,950**

Descripción

Villa independiente en una parcela de esquina con 3 dormitorios y 3 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina independiente de buen tamaño, aire acondicionado (frío y calor), Chimenea, parcialmente con doble acristalamiento, calefacción central de gas recién instalada, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, solarium con preciosas vistas a la urbanización, jacuzzi, bonito espacio ajardinado, nuevo muro alrededor de la casa, sótano (no hecho), situado en una urbanización bonita y tranquila en la parte baja de Gran Alacant cerca del centro comercial y cerca de la playa ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€245,950
ITP (10%)	€24,595
Subtotal	€270,545
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€373 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,093 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

