info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GA0110



3 | 3 | 350 | 150 | €230,000

Descripción

Chalet adosado de 3 dormitorios y 3 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina independiente, aire acondicionado frio y calor, chimenea, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en todas las ventanas, porche cubierto , solarium, piscina privada, situado en una urbanización tranquila y bien cuidada en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia de los bares, restaurantes y del centro comercial con todos los servicios, cerca de la playa de Carabassí con todas sus instalaciones y la reserva natural Clot de Calvany, a pocos kilómetros del aeropuerto internacional de Alicante / Elche.

Caracteristicas

Solarium, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€230,000
ITP (10%)	€23,000
Subtotal	**€253,000**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€360 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,080 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

