info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GA0105



5 | 4 | 700 | 154 | €395,000

Descripción

Villa independiente con 5 dormitorios y 4 baños, sin muebles pero con electrodomésticos, cocina independiente, aire acondicionado frío y calor, chimenea, calefacción de gas natural, ventiladores de techo, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en todas las ventanas, solarium con vistas preciosas, porche acristalado, garaje, toldos, precioso jardín con árboles y plantas, piscina privada, situado en una urbanización tranquila y bien cuidada en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia de los restaurantes, bares y el centro comercial, cerca de la playa de Carabassí con todas sus ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Solarium, Piscina privada, Sin mueblesCalefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€395,000
ITP (10%)	€39,500
Subtotal	**€434,500**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€620 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,340 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

