info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Mediterraneo) GA0097



2 | 1 | 50 m² | 58 m² | €95,000

Descripción

Apartamento de planta alta con 2 dormitorios y 1 baño, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina independiente, ventiladores de techo, armarios empotrados en el dormitorio, persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en todas las ventanas, solarium con amplias vistas al aeropuerto etc, balcón / terraza soleado, toldos, situado en una urbanización bien cuidada y con piscina comunitaria y pista de tenis en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia de los bares y restaurantes y la reserva natural Clot de Galvany, cerca de la playa de Carabassí con todas sus instalaciones y el aeropuerto internacional de Alicante / Elche.

Caracteristicas

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€95,000
ITP (10%)	€9,500
Subtotal	**€104,500**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€250 al año
Gastos Comunidad	€500 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,350 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

