info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino) GA0085

3 | 2 | 200 m² | 75 m² | €160,000

Descripción

Chalet independiente con 3 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina independiente, galeria cerrada, aire acondicionado frio y calor, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en todas las ventanas, solarium con vistas preciosas, jacuzzi, toldos, situado en una urbanización tranquila muy bien cuidada con piscina comunitaria y jardines comunitarios en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia del centro comercial con todas las tiendas y restaurantes, y a sólo unos kilómetros del aeropuerto internacional de Alicante / Elche.

Caracteristicas

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€160,000
ITP (10%)	€16,000
Subtotal	**€176,000**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€360 al año
Gastos Comunidad	€350 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,310 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com