info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar) GA0270



2 2 75 €127,300

Descripción

Novamar V. Apartamento planta alta con 2 dormitorios y 2 baños, sin muebles pero con algunos electrodomésticos, cocina independiente, galeria cerrada, aire acondicionado frío y calor, parquet en todo el apartamento, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en todas las ventanas, solarium grande, situado en una urbanización muy bien cuidada y tranquila con jardines comunitarios y piscina comunitaria en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia de los restaurantes y bares y cerca de la playa de Carabassí, cerca del parque natural de Clot de Galvany, a escasos kilómetros del aeropuerto ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€127,300
ITP (10%)	€12,730
Subtotal	**€140,030**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€140 al año
Gastos Comunidad	€360 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,100 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

