

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0249**3****2****25****147****€100,000**

Descripción

Casa adosada con 3 dormitorios y 2 baños, completamente amueblada y con electrodomésticos, cocina americana de diseño abierto al salón, galería cerrada, aire acondicionado frío y calor, sótano con el tercer dormitorio, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en todas las ventanas, solarium (no acabado), balcón, cerca de la piscina comunitaria, situado en una zona tranquila en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia del centro comercial de GA con todas las comodidades y las paradas de autobús y tren local, a pocos kilómetros del aeropuerto internacional de Alicante/Elche.

Características

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€100,000
ITP (10%)	€10,000
Subtotal	€110,000
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€350 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€950 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

