

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar I)

GA0063**3****3****35****110****€142,000**

Descripción

Casa adosada con 3 dormitorios y 3 baños, totalmente amueblada y con electrodomésticos, cocina independiente, aire acondicionado (frío y calor), armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas y rejas en la planta baja, solarium con vistas, posibilidad de construir un dormitorio más en el solarium, piscina, pista de tenis y jardines comunitarias, a poca distancia de la playa Carabassí, cerca de tiendas, bares y restaurantes, centro de salud, el mercado de los jueves y las paradas del bus y el tren local, situado en la parte alta de Gran Alacant, 10 minutos al aeropuerto de Alicante/Elche.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€142,000
ITP (10%)	€14,200
Subtotal	€156,200
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€280 al año
Gastos Comunidad	€410 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,290 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

