

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Montefaro)

GA0026**3****2****€250,000**

Descripción

Chalet adosado de 3 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina independiente, bonito comedor, aire acondicionado frío y calor, chimenea, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, solarium con vistas preciosas, balcón, gran jardín, situado frente las pistas de tenis comunitarias y el campo de baloncesto, piscina comunitaria, urbanización cerrada bien mantenida y tranquila situado en la parte alta de Gran Alacant a poca distancia de las tiendas, bares, restaurantes y el mercado local de los jueves, cerca de la playa de Carabassí con todas sus instalaciones, a pocos ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€250,000
ITP (10%)	€25,000
Subtotal	€275,000
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€399 al año
Gastos Comunidad	€600 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,599 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

