

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Costa Hispania)

GA0245**3****2****15****100****€149,000**

Descripción

Casa adosada con 3 dormitorios y 1 baño (con ducha) y 1 aseo, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina americana de estilo abierto con galería anexa, chimenea, ventiladores de techo, armarios empotrados en los dormitorios, persianas de madera en todas las ventanas, solarium, terraza cubierta, situado en un bonito y tranquilo urbanización con cuatro piscinas comunitarias, pista de tenis, cafetería y jardines preciosos en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia de los bares y restaurantes, a sólo 5 minutos a pie de la playa de Carabassí con todas sus instalaciones y cerca de la reserva natural de Clot de Calvany.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€149,000
ITP (10%)	€14,900
Subtotal	€163,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€300 al año
Gastos Comunidad	€880 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,780 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

