

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0022

**2****1****30****65****€87,000**

Descripción

Apartamento de planta baja de 2 dormitorios y 1 baño en Altomar II situado enfrente de la plaza del mercado de los jueves, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina independiente, patio/galería desde el dormitorio, terraza y jardín grande con barbacoa, en una urbanización con tres piscinas comunitarias en la parte alta de Gran Alacant, cerca de tiendas, bares y restaurantes y las paradas del bus y el tren local, a poca distancia del aeropuerto internacional de Alicante/Elche.

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€87,000
ITP (10%)	€8,700
Subtotal	€95,700
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€150 al año
Gastos Comunidad	€370 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,120 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

