info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GAK86

6 5 350 €349,950

Descripción

Villa independiente modelo Bellavista con 6 dormitorios y 5 baños, totalmente amueblado y con electrodomésticos, aire acondicionado (frío y calor), cocina independiente de buen tamaño, inmaculadamente mantenido, piscina privada ideal para el nadador que quiere ejercicio así como ocio, jardines de bajo mantenimiento, aparcamiento privado para 3 coches, garaje, bajo construído, trastero en el jardín y sala de jacuzzi. La planta baja tiene suelos de madera, salón-comedor muy grande con chimenea, 2 dormitorios, 2 baños y un porche acristalado. El edificio bajo convertido tiene 3 entradas y 2 de los dormitorios, 2 baños, ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Solarium, Sótano, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€349,950
ITP (10%)	€34,995
Subtotal	**€384,945**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€600 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com