

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)**GA0062****2****2****83****€158,000**

Descripción

Apartamento en planta alta con 2 dormitorios y 2 baños, parcialmente amueblado y con electrodomésticos, aire acondicionado frío/calor, cocina abierta americana, toldos, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en las ventanas, balcón, gran solarium con preciosas vistas a la piscina comunitaria y al mar, el solarium tiene un gran trastero, trastero bajo las escaleras. Apacarmiento con un trastero extra. En una urbanización cerrada bien mantenida, tranquila y a poca distancia de los bares, restaurantes y la playa de Carabassí con todas sus instalaciones.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, Sin muebles Calefacción, No Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€158,000
ITP (10%)	€15,800
Subtotal	€173,800
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€135 al año
Gastos Comunidad	€823 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,558 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

