

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0259**3****4****700****286****€350,000**

Descripción

Villa independiente con 3 dormitorios y 3 baños y una casa de huéspedes, **Villa principal** parcialmente amueblado y electrodomésticos, cocina independiente de buen tamaño, aire acondicionado (frío/calor), chimenea, calefacción central de gas, porche acristalado, rejas de seguridad y persianas en todas las ventanas y puertas, armarios empotrados, villa orientada al sur, solarium con preciosas vistas y trastero, **Sótano** con salón, baño y trastero, **Casa de huéspedes** con salón, dormitorio y un baño y aire acondicionado, ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina privada, Sin muebles Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€350,000
ITP (10%)	€35,000
Subtotal	€385,000
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€560 al año
Gastos Comunidad	€100 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,260 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

