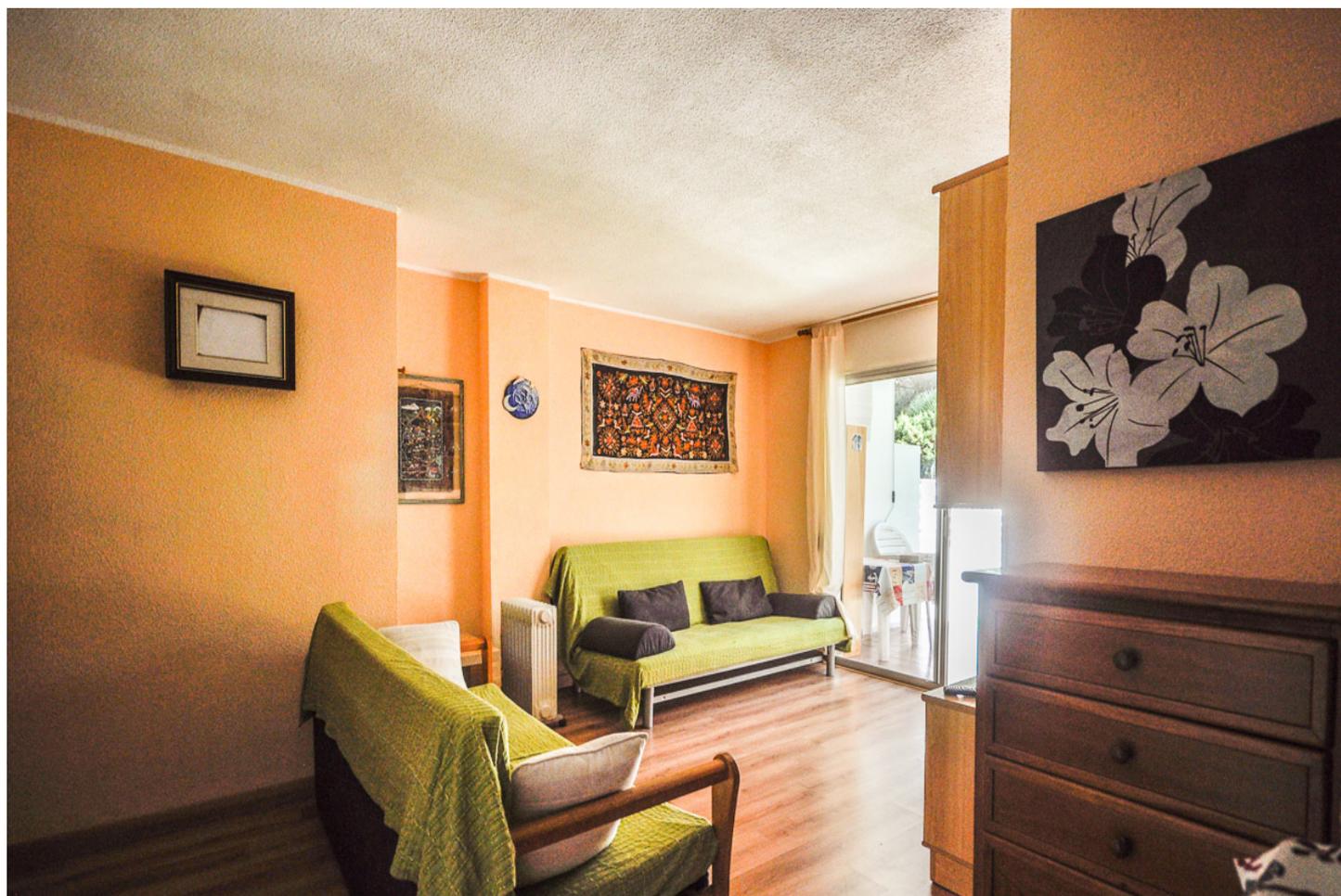


GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Gran Alacant)

GA0248

**1****1****30****48****€80,000**

Descripción

Apartamento en planta baja con 1 dormitorio 1 cocina abierta y 1 baño. Completamente amueblado y con electrodomésticos, armarios empotrados en el dormitorio, persianas en todas las ventanas, bonita terraza exterior, piscinas comunitaria, jardines comunitarios, urbanización bonita y tranquila, bien mantenida, situado en la parte alta de Gran Alacant cerca de tiendas, bares, restaurantes, el mercadillo de los jueves y el centro de salud, cerca de la playa Carabassí con todas sus instalaciones y la reserva natural Clot the Galvany. A pocos kilómetros del aeropuerto internacional de Alicante/Elche, cerca de Alicante, Santa Pola y Elche.

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€80,000
--------	---------

ITP (10%)	€8,000
-----------	--------

Subtotal	€88,000
-----------------	----------------

Notaría (aprox)	€700
-----------------	------

Land registry (apx.)	€350
----------------------	------

Cambios de contratos suminitros	€200
---------------------------------	------

Administrative and legal assistance (apx.)	€850
--	------

Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)
--	----------------------

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
----------------------------	------

IBI	€180 al año
-----	-------------

Gastos Comunidad	€720 al año
------------------	-------------

Seguro Hogar	€250
--------------	------

Rubbish collection (apx.)	€50
---------------------------	-----

Costes estimados al año	€1,500 (Apx.)
--------------------------------	----------------------

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

