

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Nova Beach)

GA0238**2****2****30****109****€205,000**

Descripción

Apartamento en planta baja con 2 dormitorios y 2 baños, muebles de estilo moderno, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina americana de diseño, aire acondicionado (frío/calor), ventiladores de techo, orientación sur, apartamento soleado, vista parcial al mar desde la terraza, buen situado en la parte superior de Gran Alacant a poca distancia a pie de la playa, en una urbanización cerrada y bien cuidada con una piscina comunitaria infinita y jacuzzi. Cerca detiendas, restaurantes y la parada de autobús y tren local, a poca distancia de la playa de Carabasi.

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€205,000
ITP (10%)	€20,500
Subtotal	€225,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€230 al año
Gastos Comunidad	€1,200 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€2,030 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

