

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0027

**2****1****50****55****€85,000**

Descripción

Apartamento planta alta con 2 dormitorios y 1 baño, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina independiente, aire acondicionado (frío y calor), ventiladores de techo, armarios empotrados en los dormitorios, persianas y rejas en todas las ventanas y puertas, solarium, aparcamiento cerrado, situado en una urbanización bonita y tranquila, con piscina comunitaria en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia del centro comercial de GA con todas las comodidades, no muy lejos de la playa de Carabassí con todas sus instalaciones y a tan solo unos kilómetros del aeropuerto internacional de Alicante / Elche.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€85,000
ITP (10%)	€8,500
Subtotal	€93,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€200 al año
Gastos Comunidad	€310 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,110 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

