

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0068

**3****3****400****120****€275,000**

Descripción

Chalet independiente con 3 dormitorios y 3 baños, parcialmente amueblado y con electrodomésticos, Cocina independiente de buen tamaño, Aire acondicionado frío / calor, Chimenea, Calefacción central, Ventiladores de techo, Armarios empotrados en los dormitorios, Persianas en todas las ventanas, Rejas de seguridad en Todas las ventanas, Toldos, Enorme sótano con acceso desde la cocina, Garaje, Trastero, Gran Solarium con preciosas vistas abiertas, Bonito jardín grande con en la parte trasera 2 amplias terrazas divididas en 2 niveles con piscina privada y jacuzzi, A Situado en la parte baja de Gran Alacant a poca distancia del centro comercial ... [ask for more details!]

Características

Solarium, Sótano, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€275,000
ITP (10%)	€27,500
Subtotal	€302,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€560 al año
Gastos Comunidad	€120 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,280 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

