

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0098

**2****1****25****75****€89,500**

Descripción

Apartamento en planta alta con 2 dormitorios y 1 baño, totalmente amueblado y con electrodomésticos, cocina americana abierta, aire acondicionado (frío y calor), ventiladores de techo, armarios empotrados en el dormitorio, persianas en todas las ventanas, rejas de seguridad en toda la ventanas, terraza y solarium con espectaculares vistas al mar y a la bahía de Alicante, terraza en la entrada del apartamento, cerca de la piscina comunitaria, situado en una bonita y tranquila urbanización bien mantenida, ubicada en la parte alta de Gran Alacant a poca distancia de servicios, tiendas, restaurantes, transporte, tren turístico, cerca de la playa.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€89,500
ITP (10%)	€8,950
Subtotal	€98,450
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€175 al año
Gastos Comunidad	€240 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,015 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

