

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0076

**2****1****44****75****€89,000**

Descripción

Apartamento planta baja en esquina, 2 dormitorios con armarios empotrados, 1 patio cubierto, 1 baño completo reformado y con suelo radiante, salón comedor, cocina americana amplia, aire acondicionado. Se vende con muebles de calidad y electrodomésticos. Situado en la parte media de Gran Alacant, cerca de supermercado y servicios. Urbanización privada muy tranquila, con parking y piscina.

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€89,000
--------	---------

ITP (10%)	€8,900
-----------	--------

Subtotal	€97,900
-----------------	----------------

Notaría (aprox)	€700
-----------------	------

Land registry (apx.)	€350
----------------------	------

Cambios de contratos suminitros	€200
---------------------------------	------

Administrative and legal assistance (apx.)	€850
--	------

Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)
--	----------------------

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
----------------------------	------

IBI	€150 al año
-----	-------------

Gastos Comunidad	€350 al año
------------------	-------------

Seguro Hogar	€250
--------------	------

Rubbish collection (apx.)	€50
---------------------------	-----

Costes estimados al año	€1,100 (Apx.)
--------------------------------	----------------------

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

