info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto) GA0017

2 | 2 | 20 | 80 | €104,995

Descripción

Casa adosada con 2 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado con electrodomésticos, cocina americana, patio interior con techo, aire acondicionado (frío y calor), mobiliario de estilo moderno, en perfecto estado, armarios empotrados, rejas de seguridad en todas las ventanas, solarium con fantásticas vistas al mar!! Cerca de la piscina comunitaria, delante del barranco y zonas naturales - localización inmejorable. Urbanización con piscina y zona verde, situada en la parte superior de Gran Alacant a poca distancia de las tiendas, bares y restaurantes, cerca de la playa de arena fina Carabasi.

Caracteristicas

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€104,995
ITP (10%)	€10,500
Subtotal	**€115,495**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€250 al año
Gastos Comunidad	€240 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€1,090 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com