

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Don Pueblo)**GA0260-NO ACTIVO****5****2****15****151****€140,000**

Descripción

Casa adosada con 5 dormitorios y 2 baños, sin muebles y electrodomésticos de cocina, cocina independiente, chimenea, solarium con vistas abiertas, armarios empotrados en el dormitorio, persianas de madera, Balcón, Lavadero, sótano enorme con 3 dormitorios, con vistas a la pista de tenis comunitaria y por el otro lado de la zona de aparcamiento, plaza de garaje y plaza de aparcamiento, piscina comunitaria con jacuzzi, campo de fútbol Comunitaria, urbanización, situado en el parte alta de Gran Alacant a poca distancia del centro de salud de las tiendas, bares reataurants mercado local el jueves y el autobús y tren parada local

Características

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, Sin muebles Calefacción, No Electrodomésticos



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€140,000
ITP (10%)	€14,000
Subtotal	€154,000
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€350 al año
Gastos Comunidad	€600 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,550 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

