

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0028

**2****1****50****55****€75,000**

Descripción

Apartamento situado en planta alta con solarium privativo de mas de 40m2. 2 habitaciones, cuarto de baño completo, cocina independiente totalmente equipada y con electrodomesticos. Amuebaldo. Disfruta tambien de una terraza exterior acristalada. La Urbanizacion le ofrece 2 piscinas comunitarias, zona de juego. Ademas, está cerca del Centro Comercial GA-Centre donde encontrará todas las tiendas (LIDL, Consum,...etc) y restaurantes. A solo 2min en coche de una de las mejores playas de la Costa Blanca.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€75,000
ITP (10%)	€7,500
Subtotal	€82,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€187 al año
Gastos Comunidad	€250 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,037 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

