

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)**GA0021****2****1****30****60****€79,000**

Descripción

Apartamento en planta baja con amplia terraza frontal. 2 dormitorios y 1 baño, salón comedor, amplia cocina independiente con galería anexa semicerrada. Cerca del centro comercial GA-Centre y todas las tiendas. La urbanización ofrece 2 piscinas comunitarias, zona infantil, parking privado justo en frente de la vivienda, y es de las pocas viviendas situadas en el interior de la urbanización aportando privacidad extra. Magnífica relación calidad precio

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€79,000
ITP (10%)	€7,900
Subtotal	€86,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€200 al año
Gastos Comunidad	€300 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,100 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

