info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Perleta

GA0223



7 | 4 | 2500 m² | 158 m² | **€249,000**

Descripción

Casa de campo y 2 bungalows separados en una parcela de 2.500 metros cuadrados, **la casa principal** con 4 dormitorios y 1 baño, cocina abierta estilo americano, aire acondicionado, chimenea, ventiladores de techo, rejas, toldos, persianas, armarios empotrados en los dormitorios, sótano con almacenamiento, terraza parcialmente cubierto. **Bungalow1,** 2 dormitorios y 1 baño, cocina abierta estilo americano, aire acondicionado, rejas, persianas. **Bungalow2,** 3 dormitorios y 2 baños, cocina americana, estufa de leña, aire acondicionado, rejas, persianas, armarios empotrados, ... [ask for more details!]

Caracteristicas

Solarium, Sótano, Piscina privada, mueblado, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

GASTOS DE COMPRA (€)	
Precio	€249,000
ITP (10%)	€24,900
Subtotal	**€273,900**
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€125 al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	**€725 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

