

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Montefaro)**GA0148****3****2****168****93****€164,000**

Descripción

Chalet pareado de 3 dormitorios y 2 baños, completamente amueblada y con electrodomésticos, cocina independiente, dormitorios grandes, chimenea, calentadores eléctricos, casa muy soleado, orientación sur, armarios empotrados en todos los dormitorios, persianas en todas las ventanas, jardín de buen tamaño, balcón, 2 solariums con vistas bonitas a su alrededor. Cerca de la piscina comunitaria y de la pista de baloncesto y las 2 pistas de tenis, situado en una urbanización agradable y tranquila situado en la parte superior de Gran Alacant cerca de todos los servicios; tiendas, restaurantes, centro de salud, spa y la parada del bus y tren.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€164,000
ITP (10%)	€16,400
Subtotal	€180,400
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€280 al año
Gastos Comunidad	€550 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,430 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

