

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0075-SOLD



2



1



30



65

€80,000

Descripción

Apartamento en planta baja de esquina con 2 dormitorios y 1 baño, totalmente amueblado y electrodomésticos, aire acondicionado, rejas de seguridad, Piscina comunitaria, Toldo, terraza cerrada, muy bien mantenida y cerrada urbanización, situado en la parte alta de Gran Alacant, a poca distancia a los servicios, tiendas, restaurantes, parque, estación de autobuses, estación de tren local, etc, Cerca playa Carabasi, cerca de Alicante Santa Pola y Elche, cerca del aeropuerto de Alicante (APX 10 min)...

Características

Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€80,000
ITP (10%)	€8,000
Subtotal	€88,000
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€ al año
Gastos Comunidad	€ al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€600 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

