

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0267

**3****2****20****147****€165,000**

Descripción

Casa adosada de 3 dormitorios y 1 cuarto de baño, totalmente reformado, bonita cocina moderna estilo americano de diseño abierto, ventanas nuevas, suelos de madera en toda la casa, amueblada y con electrodomésticos, aire acondicionado (frío/calor), muebles modernos, solarium con vistas hermosas al mar. Sótano convertido en un salón y area para juegos, balcón, rejas de seguridad, piscina comunitaria, situado en la parte alta de Gran Alacant a poca distancia de todos los servicios y cerca de la playa Carabassí.

Características

Solarium, Sótano, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€165,000
ITP (10%)	€16,500
Subtotal	€181,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€250 al año
Gastos Comunidad	€350 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,200 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

