

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0067**4****3****635****235****€349,000**

Descripción

Villa independiente con 4 dormitorios. 3 baños completos y 1 aseo en hab. principal, totalmente amueblada y con electrodomésticos, cocina independiente de buen tamaño, aire acondicionado (frío y calor), chimenea, sótano, solarium con vistas preciosas, piscina privada, almacenamiento/garaje, rejas de seguridad, barbacoa, parcela grande de esquina. Situado en la parte baja de Gran Alacant cerca de tiendas, bares y restaurantes.

Características

Solarium, Sótano, Piscina privada, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€349,000
ITP (10%)	€34,900
Subtotal	€383,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€560 al año
Gastos Comunidad	€100 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,260 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

