

GA-HOMEFINDERS

Guardamar del Segura

GA0046**3****3****138****€189,000**

Descripción

Apartamento en Guardamar con 3 dormitorios y 3 baños, semi amueblado y con electrodomésticos, aire acondicionado, aire acondicionado (frío y calor), armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, solarium, preciosas vistas al mar, a poca distancia de la playa, piscina comunitaria, trastero, 2 plazas de aparcamiento.

Características

Solarium, Piscina comunitaria, Sin muebles Calefacción, No Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€189,000
ITP (10%)	€18,900
Subtotal	€207,900
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€400 al año
Gastos Comunidad	€1,125 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€2,125 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

