

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)**GA0087****2****2****25****153****€155,000**

Descripción

Apartamento Planta Baja en Novamar V con 2 dormitorios y 2 baños, completamente amueblado y con electrodomésticos, cocina americana de estilo abierto, armarios empotrados en los dormitorios, persianas en todas las ventanas, ventiladores de techo, sótano muy grande convertido en salón y dormitorio, chimenea en el sótano. Frente a la piscina comunitaria, a poca distancia de la playa Carabasi, tiendas, restaurantes y el parque natural Clot de Galvany.

Características

Sótano, Piscina comunitaria, mueblado, Calefacción, Electrodomésticos

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



GASTOS DE COMPRA (€)

Precio	€155,000
ITP (10%)	€15,500
Subtotal	€170,500
Notaría (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Cambios de contratos suminitros	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Total estimado gastos de compra	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Impuestos de No-Residentes	€300
IBI	€220 al año
Gastos Comunidad	€480 al año
Seguro Hogar	€250
Rubbish collection (apx.)	€50
Costes estimados al año	€1,300 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

